

« Quai 10 » à la recherche de fonds

CHARLEROI Le centre de culture de l'image animée lance un appel à obligations

► Après quatre ans de travaux, le complexe « Quai 10 » est quasiment prêt à l'exploitation.
► Pour finaliser son équipement, il veut lever entre 150 et 250.000 euros de fonds solidaires.
► Son cinéma sera ouvert avant la fin de l'année.

À Charleroi, tout le monde attend avec impatience l'ouverture du « Quai 10 ». Initialement, ce centre de culture contemporaine de l'image animée devait être inauguré à la fin 2015. Depuis le changement d'architecte à la faillite de l'entreprise qui avait obtenu le premier marché public de fourniture des fauteuils de cinéma, « l'ASBL Le Parc qui pilote le projet a dû faire face à différents écueils », rappelle son président Simon Bullman. Tout est à présent réglé : les sièges qui doivent équiper les salles seront installés dans les semaines à venir. « On se dit que tout sera prêt pour la mi-novembre. L'inauguration officielle viendra dans les deux mois suivant le lancement de l'exploitation. »

Fiche principale du portefeuille Phénix financé dans le



Quai 10, ce centre de culture contemporaine de l'image animée, accueillera un cinéma, une salle de gaming, un centre d'exposition, une résidence artistique et une brasserie. © D.R.

cadre de la précédente programmation des fonds structurels européens, le Quai 10 représente un investissement de 18 millions, plus d'un tiers de l'enveloppe budgétaire totale. L'essentiel a été consacré au reconditionnement de l'ancien siège de la banque nationale de Belgique en bordure de la Sambre.

Un bâtiment pour 5 espaces

A deux pas du shopping Rive Gauche, le bâtiment s'articule autour de cinq espaces : un com-

plexe de cinéma (quatre salles d'une capacité de 550 places); une salle de gaming de 300 mètres carrés qui sera orientée sur la formation et l'éducation avec un volet créatif (NDLR : une première dans l'univers des jeux en Francophonie); un centre d'art pour l'organisation d'expositions, performances et conférences; une résidence artistique intégrant une pépinière de start-up de création numérique (à commencer par les Dirty Monitor dont les mappings s'ex-

portent sur tous les continents) et enfin, une brasserie dont la gestion a été concédée à un partenaire privé. « Elle servira de point de rencontres et de lieu d'activités polyvalent, pour des concerts, du mapping, des événements artistiques... » Le Quai 10 fonctionnera sept jours sur sept dans de larges plages horaires. Sous la direction de Mathieu Bakolas, l'équipe compte actuellement douze temps pleins, un chiffre qui passera à 18 au début 2017. Avec en seconde ligne des

EQUIPEMENT

Investissez dans le projet

Un emprunt obligataire pour subvenir aux besoins d'équipement non financés par la Culture : c'est l'objet de la campagne que vient de lancer l'ASBL Le Parc Quai 10 pour parachever son centre de culture de l'image animée. Pour cela, des obligations d'une valeur de 75 euros viennent d'être mises sur le marché financier, elles ont obtenu le label solidaire Financité-Fairfin. Ambition : lever entre 150 et 250.000 euros de fonds citoyens, selon. De quoi couvrir le coût des équipements périphériques tels que le hardware et le software, les écrans d'information, la sonorisation et le mobilier scénique de la brasserie, la technologie 3D dans une

salle, la signalétique interne et l'enseigne extérieure. Pendant toute la durée de l'opération, les souscripteurs bénéficieront d'un rendement brut annuel de 1,5 %, ce qui est supérieur au taux de l'épargne classique en banque. Mais ils constitueront aussi une véritable communauté autour du projet carolo, et contribueront à la revitalisation urbaine par la culture. Un placement éthique au service du développement local. Une plateforme internet est en cours de création afin de visualiser en temps réel le succès de l'opération. L'appel à obligation s'étale sur quatre mois, jusqu'au 23 janvier 2017.

D.A.

Infos sur le site www.quai10.be/obligations.

jobistes et des bénévoles.

Le cinéma sera la première activité de la maison : une programmation de qualité avec des films d'auteur et d'art et d'essai, une expertise construite sur deux décennies d'exploitation du ciné Le Parc, dont la salle de 257 places sera maintenue en activité à la rue de Montigny. « Nous renforcerons notre offre en nous inspirant de ce que font les Grignoux à Liège et le Cameo à Namur », résume Michail Bakolas qui porte le projet. Le business

plan prévoit d'atteindre les 120.000 spectateurs en 2 ans, contre 46.507 en 2015 où le ciné Le Parc avait vu sa fréquentation augmenter de près de 20 % pour une hausse de 21,5 % de son chiffre d'affaires.

Le gaming sera l'autre locomotive de Quai 10. Afin de compléter ses équipements de base, l'ASBL lance un appel à obligations (lire ci contre) pour lever entre 150 et 250.000 euros de fonds solidaires. ■

DIDIER ALBIN

LESBRÈVES

Pollution en métaux lourds

Une parcelle de terrain de l'ancienne cimenterie de Thieu destinée à un projet immobilier serait encore polluée, malgré l'assainissement effectué en 2006 et 2009. La commune du Rœulx engagerait des avocats pour y voir clair. Une 3e parcelle a fait l'objet d'une demande de permis par la commune du Rœulx. L'octroi du permis, refusé en première instance et objet d'un recours par la commune, a été assorti d'une demande d'une analyse de sol par l'administration wallonne. Les résultats de cette analyse ont révélé une pollution, notamment, en métaux lourds. « L'étude montre qu'il y a de la pollution sur une profondeur de quelque 50 centimètres de terre, du nickel, du plomb, de l'arsenic, du zinc, notamment, et des hydrocarbures », a indiqué le député-bourgmestre Benoît Friart (MR). (b)

HAM-SUR-HEURE/NALINNES Grièvement brûlée aux parties intimes

Un gynécologue a comparu vendredi devant le tribunal correctionnel de Charleroi pour des faits de coups et blessures involontaires par défaut de prudence. Lors d'une plastie vaginale, le médecin a utilisé un bistouri électrique peu après l'appli-

cation d'une solution alcoolique désinfectante. Le champ opératoire s'est alors embrasé, occasionnant de lourdes séquelles à la vulve, au périnée et à l'anus, brûlés au deuxième degré. La partie civile a pointé ce qu'elle estime être une erreur médicale et a également relevé l'absence de soins adéquats suite aux faits. Jugement le 24 octobre. (b)

22401740

UMONS Université de Mons
DES ACTIVITÉS OUVERTES À TOUS

Conférences Formations Cours Séminaires

ANNÉE ACADÉMIQUE 2016-2017

CYCLES DE CONFÉRENCES

- Nos sociétés en transition et en discussion ...
- L'art de la fourberie mentale et de la manipulation
- Histoire de la médecine
- Regards croisés sur l'homosexualité

COURS/FORMATIONS/SÉMINAIRES

- Des sciences au fumet de controverse, autour de quelques sujets qui fâchent
- Enseignement : Genre.S et clichés. De la maternelle au doctorat
- Pas à pas. Lacan et le champ psy. L'autisme : symptôme ou handicap ?
- UMONS Serious Games : accroître vos compétences par le jeu
- Introduction à l'interprétation et à la médiation pour les services publics
- Violences et Troubles mentaux
- La comparaison des offres en procédures multicritères, la pondération des critères et la cotation des offres lors de la passation de marchés publics
- Introduction au monde du livre ancien : du manuscrit à l'imprimé
- Cours de français pour non francophones
- Exposés scientifiques pour l'enseignement secondaire / les hautes écoles

Extension UMONS
065 37 32 11 - extension.umons@umons.ac.be
www.umons.ac.be/extension

EXTENSION Université de Mons

22516850

famiflora
Le plus grand centre de jardinage & de décoration en Belgique
Avec restauration et animalerie

LADIES NIGHT
6/10/16 19:30 - 23:30

GRATUIT
GOODIEBAG

DÉGUSTATIONS GRATUITES
INSPIRATION DÉCO DE NOËL
MENU SPECIAL LADIES DANS NOTRE RESTAURANT
NOMBREUSES ACTIVITÉS: DÉFILÉS DE MODE - COIFFURE - CONSEILS BEAUTÉ - BIJOUX - DIFFÉRENTS ATELIERS,...

INSCRIVEZ-VOUS GRATUITEMENT
WWW.FAMIFLORA.BE
PLEIN DE PRIX À GAGNER
AFTERPARTY ET FEU D'ARTIFICE

WWW.FAMIFLORA.BE
14, Rue Jules Vantieghem B-7711 MOUSCRON

Like us on Facebook
E403 / A17 Tournai - Courtrai
Sortie 2 N511 Estaimpuis

DELVA, DUPONZOO, METRO-POLYSE, Tupperware, PRIMADONNA, Leonidas, MARIE JO, FARBLEN, GO, AD Culture, ZOOM, Olea, RENAUUT, Schiesser, stoggi